



Heerlijke ruime woning

DEN HELDER, Joubertstraat 14

Vanaf prijs € 259.000,- K.K.



0223-540999 | makelaardij@adviespartners.nl | aamakelaardij.nl



Kenmerken & specificaties

Bouwjaar:	
Soort:	EENGEZINSWONING
Kamers:	5
Inhoud:	343 m3
Woonoppervlakte:	103 m2
Perceeloppervlakte:	180m ²
Overige inpandige ruimte:	
Gebouwgebonden buitenruimte:	
Externe bergruimte:	14 m2
Verwarming:	CV Installatie
Isolatie:	Binnen isolatie
Energielabel:	F

Kenmerken & specificaties

Overdracht

Vraagprijs	€ 259.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Woonhuis, eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw	Bestaande bouw

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	180 m ²
--------------------	--------------------

Indeling

Aantal bouwlagen	3
Aantal kamers	5 (waarvan 4 slaapkamers)
Aantal badkamers	1

Locatie

Ligging	In woonwijk
---------	-------------

Tuin

Type	Achtertuint
Tuin 2 - Type	Achtertuint

Uitrusting

Tuin aanwezig	Ja
Heeft schuur/berging	Ja

Kadastrale gegevens

Eigendom	Eigen grond
----------	-------------



Heerlijke ruime woning

Welkom bij deze geweldige kans om een prachtig huis te kopen! Dit ruime en karaktervolle woonhuis aan de Joubertstraat 14 in Den Helder is perfect voor starters en gezinnen. Gelegen in de van Galen buurt, geniet je hier van een heerlijk rustige woonwijk met alle voorzieningen binnen handbereik.

Het huis zelf is goed onderhouden en heeft een perceeloppervlakte van 180,00 m². Met vier slaapkamers is er voldoende ruimte voor het hele gezin. De ruime achtertuin biedt volop mogelijkheden om te ontspannen en te genieten van de zon.

Maar dat is nog niet alles! Je hebt hier niet alleen een fantastisch huis, maar ook een geweldige locatie. Op loopafstand vind je het bruisende centrum van Den Helder, met tal van winkels en gezellige eetgelegenheden. Daarnaast ben je ook nog eens zo bij de dijk en de zee, zodat je altijd kunt genieten van een verfrissende wandeling langs het water.

Dit huis is echt een buitenkansje voor starters en gezinnen die op zoek zijn naar een fijne plek om thuis te komen. Je zult je direct thuis voelen in deze rustige en gezellige woonwijk. Dus waar wacht je nog op? Kom snel een kijkje nemen en wie weet ben jij binnenkort de gelukkige eigenaar van dit prachtige huis aan de Joubertstraat 14 in Den Helder!

Bel nu voor een afspraak en zie dit huis met eigen ogen. Wees er snel bij, want dit huis is zo verkocht!

De prijs is een vanaf prijs van €259.000.-







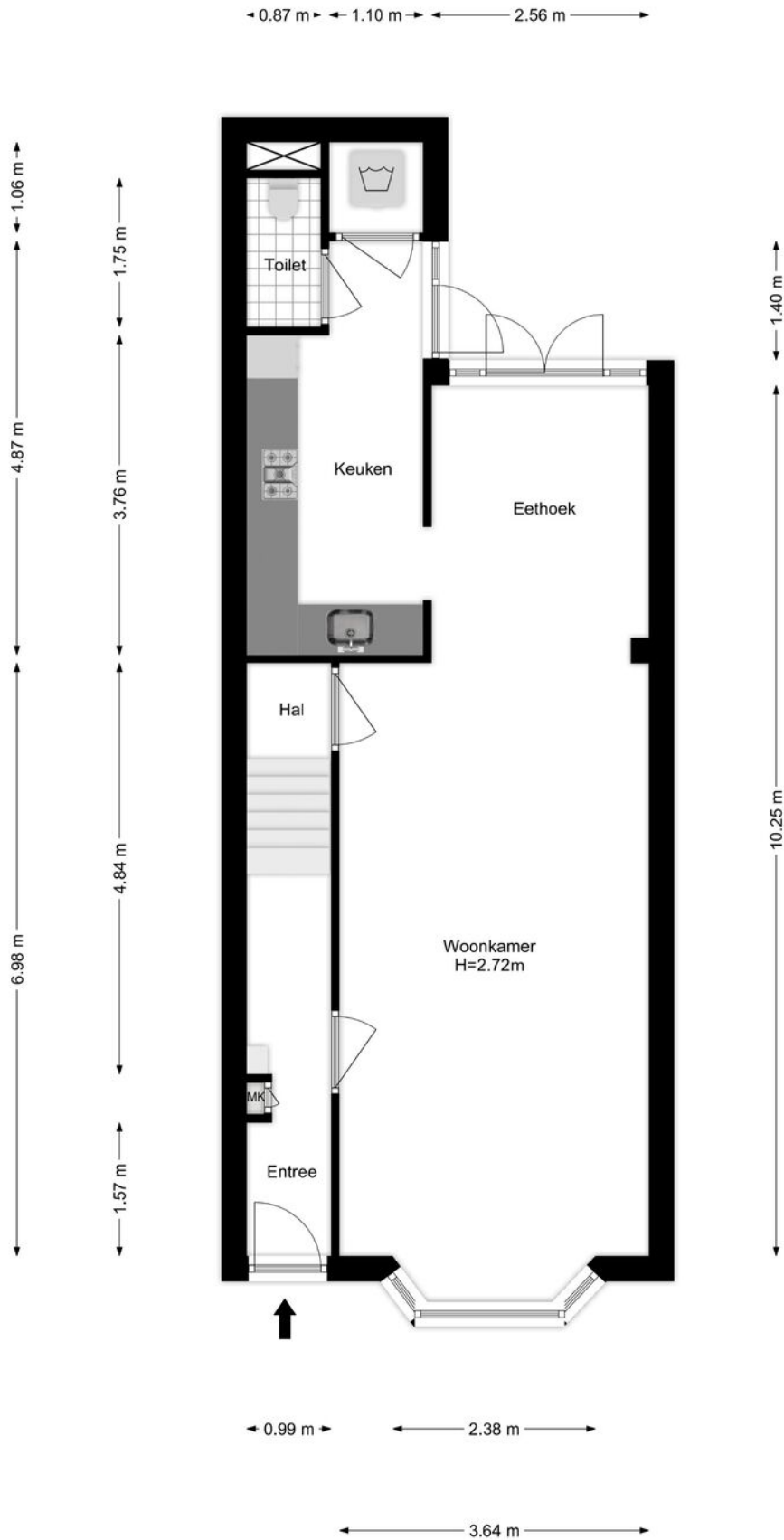




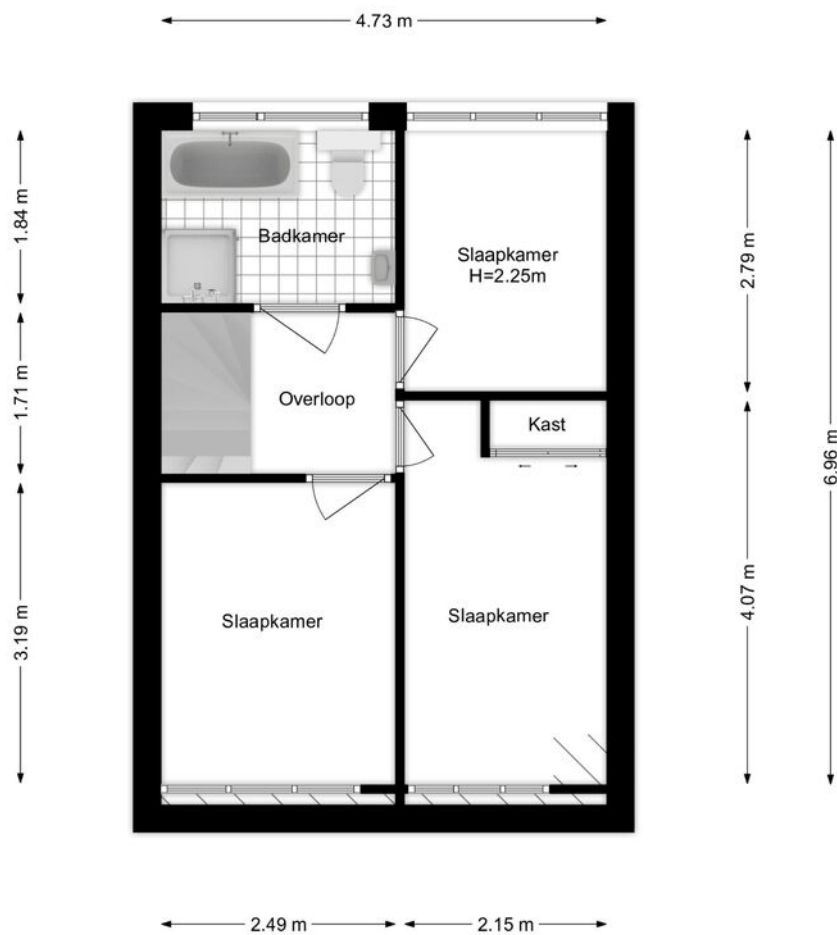




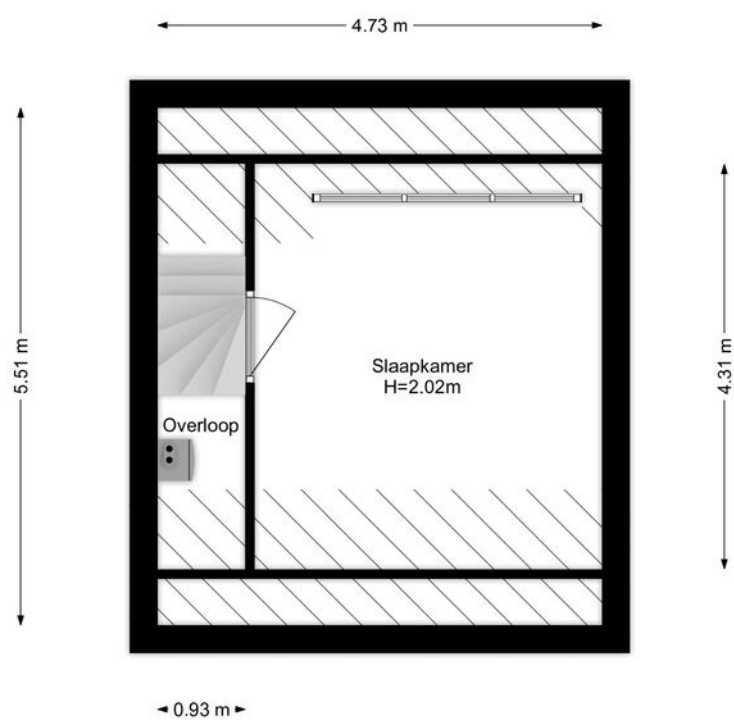
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

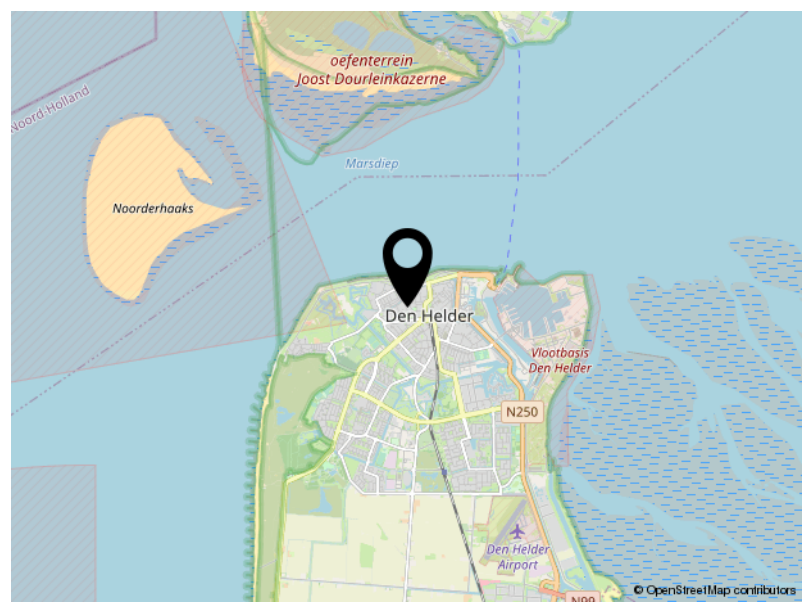
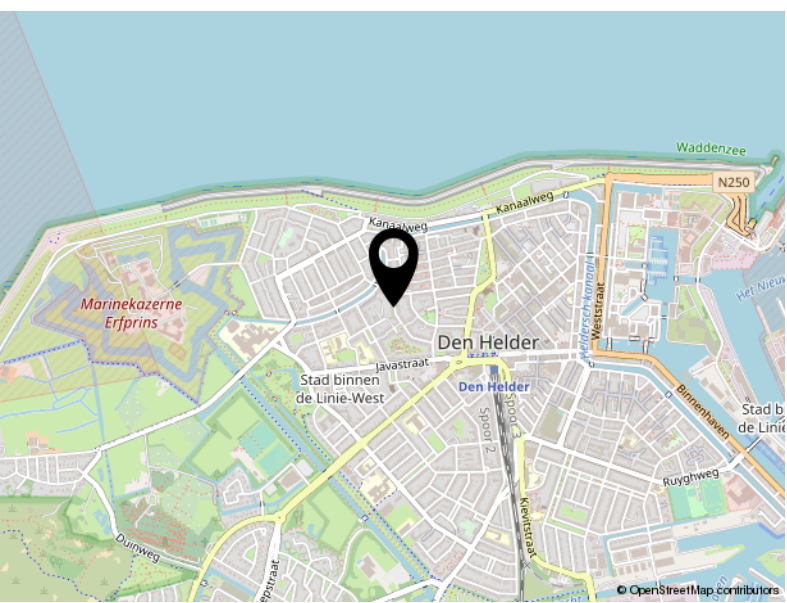
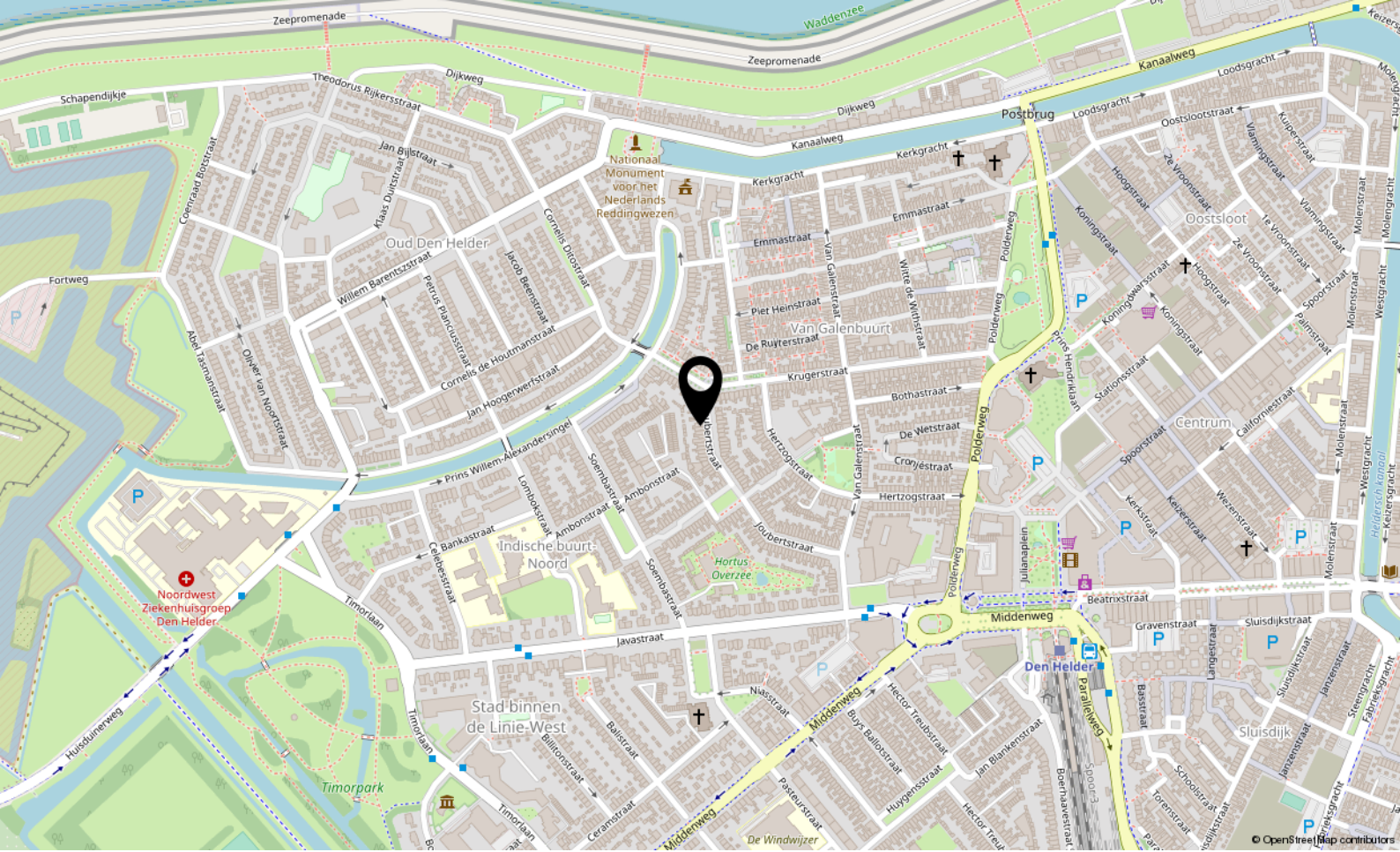
Uw referentie: 2616118_2



<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Kadastrale gemeente Den Helder</p> <p>Sectie E</p> <p>Perceel 5434</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Den Helder</p> <p>Sectie E</p> <p>Perceel 5434</p>	
---	--	--	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 26 september 2023
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Locatie

JOUBERTSTRAAT 14

Den Helder

Bekijk deze woning online!

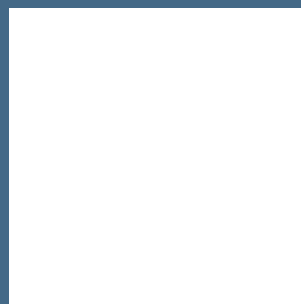
joubertstraat14.nl



Joubertstraat 14, Den Helder



Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!





Drs. F. Bijlweg 5
1784 MC Den Helder

0223-540999
makelaardij@adviespartners.nl
aamakelaardij.nl